

2026년 1분기 창원지역 경제동향 조사

I 조사개요

1. 조사목적

- 본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 투 자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도
- 소 비 : 국토교통부, 한국무역협회
- 인 구 : 창원시, 통계청
- 창 업/고 용 : 중소벤처기업부, 통계청, 고용노동부
- 수 출 입 : 한국무역협회
- 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만/항공 물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국항공협회, 한국무역협회
- 부 동 산 : 한국부동산원, 국토교통부
- 금 용 : 한국은행 경남본부

3 조사기간

- 2026년 06월 10일 ~ 06월 24일

II

전년 동기대비 2026년 1분기 실적

○ 전년동기대비 2026년 1분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축 사용승인 (㎡)	공업용 (㎡)	상업용 (㎡)	중소기업 운전자금 대출(억원)	중소기업 시설자금 대출(억원)
	43,061 ▲4.4%	380,153 ▲7.8%	670,231 ▲949.6%	32,244 ▼2.8%	584,396 ▲3105.5%	148,448 ▲2.7%	104,995 ▲3.8%

수출입 · 항만 항공 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	4,194 ▼21.2%	1,592 ▲9.2%	2,602 ▼32.7%	7,971 ▲14.3%	6,907 ▼18.2%	383 ▲19.6%	80 ▼23.1%

창업 및 고용	경제활동 인구 (천명)			비경제활동 인구 (천명)		경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)
	취업자 (천명)	실업자 (천명)						
	550 ▲4.0%	537 ▲4.1%	13 0.0%	314 ▼6.0%	63.7 ▲2.4%p	62.2 ▲2.4%p	2.4 0.0%	
고용보험 피보험자 수 (천명)	제조업	서비스업	건설업	기타	사업장 수	벤처기업 수		
	282 ▲1.5%	115 ▲0.4%	154 ▲2.3%	10.3 ▼1.2%	3.6 ▲9.1%	49,818 ▲16.5%	467 ▲3.8%	

부동산	토지 가격지수 (2026.01=100)	주거용	상업용	공업용	주택매매 가격지수 (2026.01=100)	아파트 가격지수	아파트매매 가비 전세가격
	100.010 ▲0.1%	99.876 ▼0.9%	99.791 ▼1.1%	100.279 ▲1.9%	100.55 ▲0.7%	100.80 ▲1.3%	77.6 ▼0.6%p

금융	예금은행 수신 (억원)	요구불 예금	저축성 예금	예금은행 여신 (억원)	금융자금	재정자금	일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전율 (회)
	286,055 ▲9.2%	55,459 ▼11.5%	230,596 ▲15.7%	437,638 ▲8.1%	424,265 ▲7.8%	13,373 ▲20.3%	141.5 ▲4.5%p	0.09 ▼0.73%p	3.8 ▲0.4회

Ⅲ

2026년 1분기 창원지역 경제동향

● 1. 투자

- 1분기 공작기계류 수입 4,306만 불 전년 동기 대비 4.4% 증가.
- 자본재 수입 38,015만 불 전년 동기 대비 7.8% 증가.
- 1분기 창원시 건축허가면적은 670,231㎡로 전년 동기대비 949.6% 증가.

[창원시 자본재, 기계류 수입]

(단위 : 천불, %)

	2023	2024	2025				2026
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
공작기계류 수입 (전년동기대비, %)	34,366 (-19.0)	41,008 (19.3)	41,242 (0.6)	46,657 (12.4)	50,931 (16.0)	36,677 (-0.4)	43,061 (4.4)
자본재 수입 (전년동기대비, %)	280,169 (-4.7)	310,329 (10.8)	352,690 (13.7)	358,348 (11.2)	391,535 (16.4)	406,332 (44.4)	380,153 (7.8)

* 자료 : 한국무역협회

[창원시 건축허가 현황]

(단위 : 동수, m²)

		2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
		1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
계	동수	144	456	525	584	832	831	226	-57.0%
	면적	119,034	794,959	63,854	71,877	134,533	85,897	670,231	949.6%
주거용	동수	41	62	34	49	36	58	31	-8.8%
	면적	6,067	6,113	3,300	3,056	4,141	4,597	3,879	17.6%
상업용	동수	56	115	45	77	154	93	92	104.4%
	면적	48,992	39,065	18,231	28,303	57,144	22,171	584,396	3105.5%
공업용	동수	31	286	349	397	584	136	51	-85.4%
	면적	80,404	564,431	33,158	31,268	62,227	46,865	32,244	-2.8%
기타	동수	16	61	97	61	58	60	52	-46.4%
	면적	32,564	185,349	9,164	9,240	11,021	20,989	49,712	442.5%

* 자료 : 창원시

- 외국인 직접 투자 실적 2,114만 불. 전년 동기 대비 23.3% 감소.
- 투자 건수 5건으로 전년 동기대비 2건 증가.

〔창원시 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
투자액	6,380	8,139	27,550	11,746	9,036	14,048	21,137	-23.3%
건수	6	4	3	9	3	3	5	2

※ 자료 : 경상남도 투자유치지원단

● 2. 소비

- 1분기 말 기준 창원 등록 자동차 수 701,281대 전년 동기 대비 1.4% 증가
- 1분기 창원시 소비재 수입 5,892 만 불. 전년 동기 대비 13.1% 증가.

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대, %)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
계	655,473	691,310	691,310	695,168	698,368	697,261	701,281	1.4%
관용	1,853	1,924	1,924	1,965	1,952	1,959	1,938	0.7%
자가용	579,809	605,648	605,648	607,627	607,873	607,615	608,553	0.5%
영업용	73,811	83,738	83,738	85,576	88,543	87,687	90,790	8.4%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

〔창원시 소비재 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
소비재 수입	45,713	49,599	52,094	54,326	63,701	74,097	58,924	13.1%

※ 자료 : 한국무역협회

● 3. 수출입 실적 및 무역수지

- 1분기 수출액 419,422만 불. 전년 동기 대비 21.2% 감소, 수입액 159,247만 불. 전년 동기 대비 9.2% 증가.

(창원시 수출입, 무역수지 흑자액)

(단위 : 천불, %)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
수출	4,813,977	5,114,454	5,323,169	6,390,206	5,672,225	5,253,533	4,194,216	-21.2%
수입	1,503,701	1,461,620	1,458,491	1,581,665	1,658,300	1,630,262	1,592,467	9.2%
무역수지 흑자액	3,310,276	3,650,507	3,864,678	4,808,541	4,013,925	3,623,271	2,601,749	-32.7%
총교역액	6,317,678	6,576,074	6,781,660	7,971,871	7,330,525	6,883,795	5,786,683	-14.7%

* 자료 : 한국무역협회

● 4. 인구

- 1분기 총 인구(외국인 포함) 101만 명 전년 동기 대비 0.39% 감소. 외국인 약 2.3만명. 전년 동기 대비 24.8% 증가.
- 1분기 총 전입 인구 29,414명 전출인구 32,320명으로 2,906명 순유출.

(창원시 인구 현황)

(단위 : 명, %)

구 분	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
인 구	1,032,022	1,022,401	1,014,822	1,016,940	1,011,805	1,010,591	1,010,857	-0.39%
내국인	1,017,273	1,005,519	996,295	994,887	992,802	990,898	987,728	-0.86%
0~19	168,296	161,559	155,715	154,805	153,676	152,957	151,059	-2.99%
20~29	115,224	108,750	102,434	101,335	99,668	98,036	96,145	-6.14%
30~39	123,935	120,423	119,656	119,534	119,245	118,858	118,569	-0.91%
40~49	163,661	158,612	153,795	152,808	152,112	151,162	149,677	-2.68%
50~59	180,926	181,862	179,497	178,882	178,110	177,024	176,025	-1.93%
60~	265,231	274,313	285,198	287,523	289,991	292,861	296,253	3.88%
외국인	14,749	16,882	18,527	22,053	19,003	19,693	23,129	24.84%

(창원시 인구 전출입)

(단위 : 명, %)

구 분	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
전 입	25,534	29,899	30,340	24,864	23,682	25,646	29,414	-3.1%
경남도내 → 창원시	4,693	4,986	5,118	3,491	3,659	3,112	5,015	-2.0%
타시·도 → 창원시	7,984	8,409	8,546	5,948	6,729	5,607	8,570	0.3%
전 출	29,253	32,889	33,254	25,877	25,304	26,713	32,320	-2.8%
창원시 → 경남도내	5,282	5,286	5,675	3,910	3,813	3,616	5,442	-4.1%
창원시 → 타시·도	11,114	11,099	10,903	6,542	8,197	6,170	11,049	1.3%
순이동	-3,719	-2,990	-2,914	-1,013	-1,622	-1,067	-2,906	순유출 지속

* 자료 : 통계청

● 5. 창업/고용

- 1분기 창원시 사업장 수 49,818개. 전년 동기 대비 16.5% 증가.
- 1분기 벤처기업 수 467개. 전년 동기 대비 3.8% 증가.

(창원시 사업장 수 현황)

(단위 : 개, %)

구 분	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
사업장수	44,426	44,016	42,753	45,319	42,753	45,494	49,818	16.5%
제조업	8,129	8,106	7,982	7,999	8,050	8,086	8,128	1.8%
비제조업	36,297	35,910	34,771	37,320	34,703	37,408	41,690	19.9%

* 자료 : 고용노동부

* 고용보험 성립상태 사업장 현황만 제공

* 사업장 성립일은 언제든 상관없으며, 해당 월 말일 시점에 일괄 유기 및 일괄계속 사업장을 제외한 사업장 상태가 성립중인 전체 사업장 수

(창원시 벤처기업 현황)

(단위 : 개, %)

구 분	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
벤처기업 수	420	464	450	439	461	467	467	3.8%

* 자료 : 중소벤처기업부

* 2021년 2월 12일부터 벤처기업 확인기간을 2년에서 3년으로 확대.

* 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

창원 업종별 벤처기업 수 현황

(단위 : 개, %)

업종	전국		창원	
	업체 수	비중	업체 수	비중
제조	21,542	55.1%	344	73.7%
정보처리·S/W	8,588	22.0%	64	13.7%
연구개발서비스	1,577	4.0%	7	1.5%
농·어·임광업	179	0.5%	2	0.4%
도소매	1,817	4.6%	9	1.9%
건설·운수	1,047	2.7%	10	2.1%
기타	4,347	11.1%	31	6.6%
전체	39,097	100%	467	100%

※ 자료 : 중소벤처기업부

- 창원시 2025년 하반기 기준 15세 이상 인구 86만 4천명. 전년 동기 대비 0.1% 증가. 경제활동인구 55만 명. 전년 동기 대비 4.0% 증가. 비경제활동 인구 31만 4천 명. 전년 동기 대비 6.0% 감소.
- 경제활동 참가율은 63.7% 전년 동기 대비 2.4%p 증가.

(창원시 고용 현황)

(단위 : 천명, %)

	2022	2023	2024		2025		전년동기 대비
	하반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	
15세 이상 인구	879.7	870	865	863	863	864	0.1%
경제활동인구	550.1	551	535	529	542	550	4.0%
취업자 ¹⁾	529.9	538	523	516	531	537	4.1%
임금	404.8	416	400	388	400	413	+6.4%
상용	314	330	326	317	317	325	+2.5%
임시·일용	90.8	86	74	71	83	88	+23.9%
비임금	125.1	123	122	128	132	124	-3.1%
실업자 ²⁾	20.1	13	12	13	10	13	0.0%
비경제활동인구	329.7	319	331	334	321	314	-6.0%
경제활동참가율(%)	62.5	63.3	61.8	61.3	62.8	63.7	2.4%p
고용률(%)	60.2	61.8	60.4	59.8	61.6	62.2	2.4%p
실업률(%)	3.7	2.3	2.2	2.4	1.9	2.4	0.0%p

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 창원시 1분기 고용보험 피보험자 수는 28만 2,044명으로 전년동기 대비 1.5% 증가.
- 제조업 피보험자 수는 11만 4,572명으로 전년 동기대비 0.4% 증가. 서비스업은 15만 3,566명으로 2.3% 증가. 건설업은 1만 264명으로 1.2% 감소.
- 창원시 1분기 외국인근로자 8,702명으로 전년동기 대비 7.2% 증가

〔창원시 업종별 고용보험 피보험자³⁾ 수 동향〕

(단위 : 명, %)

구분	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
전 체	268,843	274,462	277,950	279,706	281,305	278,084	282,044	1.5%
제조업	111,749	113,327	114,075	113,773	113,976	114,122	114,572	0.4%
기계·장비	29,600	29,188	29,191	29,159	29,305	29,265	29,386	0.7%
전기장비	18,081	18,338	18,535	18,160	18,033	17,689	17,807	-3.9%
자동차부품	17,830	19,021	18,755	18,897	18,798	18,773	18,429	-1.7%
서비스업	143,365	147,334	150,144	152,159	153,555	150,279	153,566	2.3%
보건·복지	39,670	42,559	44,851	45,758	46,413	44,714	47,077	5.0%
도·소매업	15,911	15,648	15,779	15,809	16,152	16,304	16,187	2.6%
사업지원	15,555	16,162	15,627	15,769	15,876	15,568	15,770	0.9%
건설업	10,399	10,453	10,393	10,439	10,408	10,345	10,264	-1.2%
기타	3,330	3,348	3,338	3,335	3,366	3,338	3,642	9.1%

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

* 분기 말 상시(상용+임시) 근로자 기준, 일용근로자 및 임의가입 자영업자 제외

〔창원시 외국인근로자 현황〕

(단위 : 명, %)

구분	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
전 체	6,038	7,386	8,121	8,277	8,446	8,704	8,702	7.2%
비전문분야(E-9)	4,616	5,475	5,828	5,909	6,010	6,062	6,091	4.5%
전문분야	923	1,400	1,828	1,932	2,009	2,230	2,264	23.9%
방문취업(H-2)	499	511	465	436	427	412	347	-25.4%

* 자료 : 출입국관리사무소, 법무부

* 등록외국인 지역별 현황 통계자료 중 경제활동(E) 비자와 방문취업(H-2) 비자 수 추출

- 1) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 2) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우
- 3) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 3개, 일반산업단지 15개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 2개로 총 21개.
- 21개 산업단지 중 2026년 1분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 14개. 조성이 진행 중인 단지는 3개, 미개발단지는 4개.

● 6. 산업단지

(2026년 1분기 창원시 산업단지 현황)

(단위 : 천㎡, 백만원)

유형	단지명	조성 상태	지정 면적	산업시설 면적	지역(區)
국가	창원국가산업단지	조성중	35,869	17,487	성산
	진해국가산업단지	조성중	3,269	1,588	진해
	마산자유무역지역국가산업단지	완료	957	758	마산합포
일반	천선일반산업단지	완료	110	60	성산
	수곡일반산업단지	완료	79	46	마산합포
	진전평암일반산업단지	완료	81	56	마산합포
	진북일반산업단지	완료	875	540	마산합포
	남양지구일반산업단지	완료	293	133	진해
	마천일반산업단지	완료	611	479	진해
	죽곡일반산업단지	완료	138	107	진해
	창원일반산업단지	완료	478	232	의창
	창곡일반산업단지	완료	64	36	성산
	동전일반산업단지	완료	499	238	의창
	안골일반산업단지	미개발	237	143	진해
	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	진해
	상복일반산업단지	완료	116	43	성산
	평성일반산업단지	미개발	696	270	마산회원
	덕산일반산업단지	미개발	250	143	의창
도시첨단	창원덴소첨단산업단지	완료	145	82	마산합포
	해양신도시첨단산업단지	조성중	33	21	마산합포
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	마산합포
계			45,184	22,710	

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 생산액은 한국산업단지공단 데이터베이스 구축으로 미기재(구축 완료 후 기재 예정)

- 창원국가산단 생산액 15조 7,499억 원으로 전년 동기대비 4.87% 증가.
- 1분기 업종별 생산실적은 기계, 운송 장비, 전기·전자, 철강, 음식료, 석유·화학, 기타 순.
- 업종별 고용 실적은 기계, 전기·전자, 운송장비, 철강, 기타, 음식료, 석유·화학순.

[창원국가산업단지 동향]

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
생산(억원)	123,958	143,784	150,178	157,197	148,951	153,317	157,499	4.87%
수출(백만불)	3,550	4,361	4,227	4,715	4,081	4,346	4,374	3.48%
입주업체수(개)	2,861	2,931	3,223	3,248	3,257	3,292	3,320	3.01%
가동업체수(개)	2,606	2,631	2,810	2,808	2,821	2,836	2,504	-10.89%
제조업 가동률(%)	84.0	85.3	79.7	82.0	80.4	80.7	80.3	0.6%p
고용(명)	104,172	117,434	122,865	123,652	121,149	119,947	119,212	-2.97%

※ 자료 : 한국산업단지공단
 ※ 입주업체 수, 가동업체 수, 가동률, 고용은 분기 말 기준임.

[창원국가산업단지 업종별 현황]

(단위 : %)

	입주업체(개)		가동업체(개)		생산(억원)		수출(백만불)		고용(명)	
기계	1,559	(+1.2)	1,462	(0.0)	53,990	(-8.7)	1,561	(-11.1)	58,463	(-2.6)
운송장비	252	(-0.4)	246	(+1.2)	46,907	(+24.6)	1,461	(+21.7)	16,375	(-1.0)
전기·전자	647	(+2.2)	589	(+2.8)	34,336	(-15.8)	1,049	(-4.0)	27,944	(-3.1)
철강	80	(0.0)	75	(-1.3)	20,056	(+53.8)	299	(-7.3)	9,615	(-10.1)
음식료	7	(0.0)	4	(0.0)	1,387	(+3.4)	4	(-13.0)	628	(-21.5)
석유·화학	47	(+9.3)	43	(+4.9)	430	(-10.0)	0	-	622	(-0.8)
기타	728	(+9.1)	441	(+7.3)	392	(+5.6)	0	-	5,565	(+4.5)
계	3,320	(+3.0)	2,860	(+1.8)	157,499	(+3.1)	4,374	(-0.1)	119,212	(-3.0)

※ 자료 : 한국산업단지공단
 ※ 입주업체수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임. 기타는 비금속, 섬유·의복, 목재종이 등 포함
 ※ ()는 전년동기대비 증감률

- 1분기 마산자유무역지역 수출은 2억 4,400만 불로 전년 동기대비 9.3% 감소
- 고용인원은 5,578명으로 전년 동기 대비 1.0% 감소.
- 1분기 창원지역 공장등록 수는 4,669개로 전년 동기대비 1.3% 증가.

(마산자유무역지역 동향)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비(%)
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
수출(백만불)	274	269	269	273	250	242	244	-9.3%
수입(백만불)	69	53	61	65	57	52	44	-27.9%
무역수지(백만불)	205	216	208	208	193	190	200	-3.8%
입주업체수(개)	127	130	126	126	126	125	123	-2.4%
가동업체수(개)	125	126	125	126	126	124	123	-1.6%
고용(명)	5,652	5,701	5,632	5,614	5,548	5,537	5,578	-1.0%

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원
 ※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임

(창원시 공장등록 현황)

(단위 : 개, %)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
성산구	1,735	1,728	1,705	1,699	1,694	1,697	1,707	0.1%
의창구	1,256	1,283	1,330	1,326	1,337	1,355	1,370	3.0%
마산회원구	872	876	894	894	909	911	915	2.3%
마산합포구	385	396	406	404	406	408	406	0.0%
진해구	278	263	272	269	269	270	271	-0.4%
계	4,526	4,546	4,607	4,592	4,615	4,641	4,669	1.3%

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온
 ※ 대기업은 종업원 수 300인 이상 또는 대기업 집단, 그룹에 소속, 중기업은 종업원 수 50~300인, 소기업은 종업원 수 50인 미만

● 7. 항만/항공 물동량

- 1분기 마산항 수송물량은 총 797만 톤으로 전년 동기대비 14.3% 증가.
- 1분기 마산항 수송물량 중 전년 동기 대비 서남아, 극동아, 중동, 동남아, 유럽, 북미주, 대양주는 증가. 아프리카, 중미, 남미, 일본은 감소.

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤, %)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
물동량 총계	8,419	7,669	6,974	7,258	8,117	8,081	7,971	14.3%
(수출입 물동량)	7,114	6,416	5,846	6,137	7,024	6,970	6,907	18.2%
입항	6,428	5,460	4,890	4,471	5,668	5,469	5,642	15.4%
입항환적	276	317	208	381	442	409	313	50.5%
출항	1,411	1,557	1,658	1,915	1,549	1,793	1,718	3.6%
출항환적	305	335	158	429	458	409	299	89.0%
컨테이너 (TEU)	2,006	2,439	1,786	1,955	2,680	3,269	3,334	86.7%

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

(마산항 지역별 항만이용 실적)

(단위 : 천톤, %)

지역명	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
합계	8,419	7,669	6,974	7,258	8,117	8,081	7,971	14.3%
외항	7,114	6,416	5,846	6,137	7,024	6,970	6,907	18.2%
일본	228	220	187	193	151	184	150	-19.6%
극동아	890	713	537	598	671	1,181	1,165	117.0%
동남아	1,264	351	488	373	1,636	988	630	29.1%
서남아	19	7	14	9	27	25	49	245.8%
중동	1,954	1,086	713	1,230	611	688	1,069	49.9%
유럽	256	246	155	540	366	205	198	27.5%
아프리카	126	332	140	271	303	263	22	-84.3%
북미주	794	1,333	1,663	1,421	1,464	1,842	1,968	18.3%
중미	125	102	243	220	435	254	56	-77.0%
남미	211	492	520	134	266	83	279	-46.3%
대양주	1,245	1,561	1,186	1,147	1,094	1,259	1,322	11.5%
내항	1,306	1,244	1,128	1,121	1,093	1,111	1,064	-5.7%

※ 자료 : 마산지방해양수산청, PORT-MIS

- 1분기 마산항 주요 교역품목 중 수출은 중량 기준 승용차, 건설중장비, 철근, 철강관, 축전지 등 순. 수입은 중후판, 펄프, 강반제품, 기타비금속광물, 원목 등 순.
- 주요 교역국가 중 수출은 중량 기준 미국, 베트남, 중국, 인도(인디아), 벨기에 등 순. 수입은 일본, 중국, 브라질, 베트남, 미국 등 순.

〔마산항 2026년 1분기 주요 교역품목〕

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량 ⁴⁾	수출액	수입품목	중량	수입액
1	승용차	99,724	1,145,620	중후판	73,532	47,140
2	건설중장비	72,248	284,545	펄프	38,102	23,802
3	철근	50,718	27,908	강반제품	26,480	12,254
4	철강관	31,133	32,962	기타 비금속 광물	21,400	1,161
5	축전지	19,332	366,463	원목	20,698	4,242
6	아연도강판	16,953	12,273	고철	14,656	7,522
7	변압기	14,323	298,110	열연강판	8,579	10,672
8	철구조물	12,141	32,125	과실류	7,569	5,607
9	중후판	10,812	9,268	판유리	4,888	20,809
10	열연강판	10,360	4,836	제재목	2,902	1,372
	계	337,744	2,214,110	계	218,806	134,581

* 자료 : 한국무역협회

* MTI 4단위 기준임

〔마산항 2026년 1분기 주요 교역국〕

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	184,250	1,761,008	일본	89,055	93,252
2	베트남	30,463	29,525	중국	47,252	39,437
3	중국	23,608	107,753	브라질	36,067	22,748
4	인도(인디아)	19,729	42,477	베트남	21,400	1,161
5	벨기에	19,553	82,304	미국	16,683	21,845
6	사우디아라비아	15,835	93,301	필리핀	7,829	5,623
7	캐나다	12,524	133,686	러시아	2,902	1,372
8	영국	8,692	100,218	캐나다	2,782	1,241
9	일본	8,190	19,192	이탈리아	1,630	174,280
10	필리핀	7,659	25,715	독일	1,461	30,550
	계	330,503	2,395,179	계	227,061	391,509

* 자료 : 한국무역협회

4) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 1분기 진해항 수송 물동량은 총 38만 3천 톤(용적톤)으로 전년 동기대비 19.6% 증가.
- 1분기 진해항 주요 교역 품목 중 수출은 중량 기준 선박, 기타 비금속 광물, 기타 고무 제품, 동괴 및 스크랩, 봉강 등 순. 수입은 고철, 선철, 소금, 합금철, 강반제품 등 순.

(진해항 항만물동량)

(단위 : 천톤, %)

	2023	2024	2025				2026	전년 동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
물동량 총계	255	390	320	327	281	360	383	19.6%
(수출입 물동량)	146	90	104	103	100	110	80	-23.1%
입항	235	293	263	230	226	223	198	-24.7%
출항	20	98	57	97	55	137	182	219.9%
컨테이너 (TEU)	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

(진해항 2026년 1분기 주요 교역 품목)

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	86,751	260,161	고철	22,923	7,233
2	기타 비금속 광물	5,000	99	선철	15,762	6,115
3	기타 고무 제품	2,827	427	소금	12,540	801
4	강반 제품	2,310	813	합금철	2,640	4,768
5	알루미늄괴 및 스크랩	411	347	강반 제품	1,888	596
	계	97,299	261,847	계	55,753	19,513

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

- 주요 교역국가 중 수출은 중량 기준 마셜제도, 라이베리아, 일본, 중국 등 순. 수입은 일본, 중국, 러시아, 카자흐스탄 기타 등 순.
- 1분기 김해공항에서 처리된 수송물량은 3,819톤으로 전년 동기 대비 6.5% 증가.

(진해항 2026년 1분기 주요 교역국)

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	마셜제도	56,899	164,875	일본	31,259	10,232
2	라이베리아	28,160	95,170	중국	12,540	801
3	일본	7,827	526	러시아	9,314	3,712
4	중국	3,031	2,918	카자흐스탄	2,640	4,768
5	싱가포르	1,692	115	기타	58	0
	계	97,609	263,604	계	55,811	19,513

※ 자료 : 한국무역협회

(김해공항 항공물동량)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
국내선 화물(톤)	1,277	1,197	1,052	1,013	1,057	964	999	-5.0%
국제선 화물(톤)	35	472	2,534	2,742	2,800	3,491	2,820	11.3%
계	1,312	1,669	3,586	3,755	3,857	4,455	3,819	6.5%
국내선 운항(편)	5,310	5,030	4,798	5,008	5,435	5,204	5,034	4.9%
국제선 운항(편)	8,559	12,579	14,910	14,308	15,799	17,922	18,048	21.0%
계	13,869	17,609	19,708	19,316	21,234	23,126	23,082	17.1%

※ 자료 : 한국항공협회 항공정보포털시스템

※ 화물중량은 수화물과 우편물을 제외한 값이며, 메트릭톤(Metric ton)을 사용

※ 운항편은 국내선 출발, 국제선 출발+도착 기준

※ 국제선화물 중량에서 내륙환적화물 값은 제외

● 8. 부동산

- 1분기 창원시 토지가격지수 100.010로 전년동기대비 0.1% 증가.
- 주택매매 가격지수 100.55로 전년 동기 대비 0.7% 증가
- 매매가격 대비 전세가격 77.6%로 전년 동기 대비 0.6%p 감소.

[창원시 토지가격지수]

(2026. 01. = 100)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
창원시	98.915	99.298	99.946	100.023	100.006	99.991	100.010	0.1%
주거용	100.945	100.552	100.811	100.716	100.431	100.065	99.876	-0.9%
상업용	102.467	101.5	100.946	100.744	100.489	100.096	99.791	-1.1%
공업용	95.236	97.042	98.391	98.796	99.303	99.853	100.279	1.9%
의창구	100.262	100.133	100.514	100.453	100.252	100.022	99.962	-0.5%
성산구	98.028	98.776	99.597	99.711	99.845	99.953	100.087	0.5%
마산합포구	99.305	99.654	100.003	100.013	99.881	99.992	99.975	0.0%
마산회원구	99.291	99.605	100.024	100.088	100.025	100.004	99.989	0.0%
진해구	98.534	98.906	99.84	100.028	100.063	100.011	99.979	0.1%

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

※ 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음

[창원시 주택매매 가격지수]

(2026. 01. = 100)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
종합 매매가격지수	100.94	100.76	99.88	99.48	99.44	99.74	100.55	0.7%
(아파트 매매가격)	100.66	100.64	99.49	99.00	99.03	99.62	100.80	1.3%
의창구	99.13	100.14	99.55	99.11	99.11	99.69	100.65	1.1%
성산구	99.89	99.53	97.58	96.75	97.18	99.07	102.11	4.6%
마산합포구	100.93	101.31	100.07	99.62	99.63	99.92	100.34	0.3%
마산회원구	99.57	99.35	98.91	98.69	98.95	99.59	100.50	1.6%
진해구	104.31	103.74	102.82	102.59	101.71	100.25	99.52	-3.2%

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

[창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격]

(단위 : %p)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
창원시	77.8	77.6	78.2	78	77.9	77.8	77.6	-0.6
의창구	76.2	77.8	78.1	76.8	76.9	76.9	76.8	-1.3
성산구	73.8	73.2	74.4	73.7	73.1	72.4	71.7	-2.7
마산합포구	81.5	81.1	81.8	81.9	82.1	82.3	82.3	0.5
마산회원구	85.3	83.4	83.1	83.5	83.6	83.4	83	-0.1
진해구	75.3	75.5	76.1	76.9	77.1	77.7	77.9	1.8

* 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

● 9. 금융

- 1분기 예금은행 수신액 전년동기 대비 9.2% 증가한 28조 6,055억 원 여신액 전년 동기 대비 8.1% 증가한 43조 7,638억 원.
- 예금은행 총 대출 잔액 대기업은 3조 6,072억 원. 중소기업은 25조 3,443억 원.
- 예금은행 일반예금 예대율 141.5로 전년동기 대비 4.5%p 증가

[창원시 예금은행 여수신]

(단위 : 억원, %)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
예금은행 수신	261,993	282,899	261,993	283,669	295,876	287,447	286,055	9.2%
요구불예금	62,635	58,267	62,635	54,863	57,542	56,998	55,459	-11.5%
저축성예금	199,357	224,632	199,357	228,806	238,334	230,448	230,596	15.7%
예금은행 여신	404,790	408,580	404,790	420,710	423,800	430,602	437,638	8.1%
금융자금	393,670	396,659	393,670	407,510	410,352	417,526	424,265	7.8%
재정자금	11,120	11,921	11,120	13,200	13,448	13,076	13,373	20.3%

* 자료 : 한국은행 경남본부
* 분기 말 기준임.

[창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원, %)

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
예금은행 총 대출	404,790	408,580	421,636	420,710	423,800	430,602	437,638	3.8%
대기업 대출	22,333	24,731	30,289	31,442	31,738	32,476	36,072	19.1%
중소기업 대출	234,167	238,624	282,899	245,356	248,267	251,963	253,443	3.2%
운전자금	140,478	142,941	144,551	143,715	144,953	147,418	148,448	2.7%
시설자금	93,689	95,683	101,131	101,640	103,315	104,545	104,995	3.8%

* 자료 : 한국은행 경남본부

* 분기 말 기준임.

[창원지역 자금사정현황]

	2023	2024	2025				2026	전년동기 대비(%p)
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
일반예금 예대율(%)	144.4	133.6	137.0	137.1	132.6	138.8	141.5	4.5
요구불예금 회전율(회)	3.5	3.4	3.4	3.3	3.1	3.4	3.8	0.4
어음교환액(억원)	21,116	20,598	21,271	19,483	17,566	18,638	19,111	-10.2%
부도액(백만원)	11,137	430	17,470	13,952	15,006	601	792	-95.5%
부도율(%)	0.53	0.02	0.82	0.72	0.85	0.03	0.09	-0.73

* 자료 : 한국은행 경남본부

* 일반예금 예대율은 분기 말 기준임.

* 어음교환액은 전자결제조정 전 금액임.